28838 STRESA (VB)

Hôtels - Pensioni - Pensions

		Indirizzo - Address - Adresse	Tel. 0323	Telefax 0323	Sito Internet	Indirizzo E-mail		MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	Servizi alberghieri
1	★★★★★L GRAND HOTEL DES ÎLES BORROMÉES	Lungolago	938938	32405	www.borromees.it	borromees@borromees.it	BB	370,00	**429,00**	469,50	**595,00**	—	**447,70**	162 ● ● ● ● ● ● ● P P ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ●
7	★★★★★L VILLA E PALAZZO AMINTA	Via Sempione Nord, 123	933818	933955	www.villa-aminta.it	booking@villa-aminta.it	BB	240,00	**330,00**	270,00	**810,00**	235,00	**505,00**	67 ●
2	★★★★ ASTORIA	Lungolago	32566	933785	www.hotelstresa.info	h.astoria@hotelstresa.info	BB	82,00	**165,00**	130,00	**222,00**	93,00	**182,00**	91 ●
3	★★★★ GRAND HOTEL BRISTOL	Lungolago	32601	33622	www.zaccherahotels.com	info@zaccherahotels.com	BB	85,00	**317,00**	120,00	**474,00**	75,00	**400,00**	253 ●
4	★★★★ LA PALMA	Lungolago	32401	933930	www.hlapalma.it	info@hlapalma.it	BB	130,00	**205,00**	200,00	**280,00**	150,00	**200,00**	120 ●
5	★★★★ MILAN AU LAC	Lungolago	31190	32729	www.milansperanza.it	info@milansperanza.it	BB	75,00	**131,00**	106,00	**210,00**	85,00	**150,00**	78 ●
6	★★★★ REGINA PALACE	Lungolago	936936	936666	www.regina-palace.it	sales@regina-palace.it	BB	130,00	**260,00**	220,00	**365,00**	180,00	**270,00**	214 ●
5	★★★★ SPERANZA AU LAC	Lungolago	31178	32729	www.milansperanza.it	info@milansperanza.it	BB	75,00	**131,00**	106,00	**210,00**	85,00	**150,00**	82 ●
34	★★★ BELVEDERE	Isola Pescatori	32292	30685	www.belvedere-isolapescatori.it	hotel@belvedere-isolapescatori.it	BB	70,00	**150,00**	80,00	**180,00**	90,00	**150,00**	8 ●
8	★★★ BOSTON	Via Duchessa di Genova, 13	30533	33597	www.hotelbostonstresa.com	info@hotelbostonstresa.com	BB	55,00	**100,00**	85,00	**135,00**	—	—	40 ●
35	★★★ BRISINO	Via per Magognino, 2 - Brisino	31166	30736	www.hotelbrisino.com	info@hotelbrisino.com	BB	48,00	**102,00**	77,00	**119,00**	60,00	**87,00**	23 ●
9	★★★ DELLA TORRE	Via Sempione Nord, 47	32555	31175	www.hoteldellatorrestresa.net	hdt@hoteldellatorrestresa.net	BB	65,00	**118,00**	100,00	**166,00**	65,00	**120,00**	64 ●
10	★★★ DU PARC	Via Gignous, 1	30335	33596	www.duparc.it	info@duparc.it	BB	55,00	**100,00**	85,00	**150,00**	—	—	21 ●
14	★★★ FLORA	Via Sempione Nord, 30	30524	33372	www.hotelflorastresa.com	info@hotelflorastresa.com	BB	72,00	**112,00**	94,00	**137,00**	70,00	**112,00**	32 ●
11	★★★ ITALIE ET SUISSE	Piazza Marconi, 1	30540	32621	www.italiesuisse.com	info@italiesuisse.com	BB	65,00	**100,00**	75,00	**115,00**	—	—	28 ●
12	★★★ LA FONTANA	Via Sempione Nord, 1	32707	32708	www.lafontanahotel.com	direzione@lafontanahotel.com	BB	65,00	**80,00**	90,00	**112,00**	—	—	19 ●
41	★★★ LA LUNA NEL PORTO RESIDENCE	Corso Italia, 60	934466	934604	www.lalunanelporto.it	info@lalunanelporto.it	RO	100,00	**160,00**	100,00	**160,00**	—	—	12 ●
13	★★★ LIDO LA PERLA NERA	Viale Lido, 15	33611	933785	www.hotelstresa.info	h.lido@hotelstresa.info	BB	75,00	**110,00**	100,00	**136,00**	82,00	**124,00**	36 ●
15	★★★ MEETING	Via Bonghi, 9	32741	33458	www.stresa.it	hotelmeeting@stresa.it	BB	58,00	**98,00**	70,00	**115,00**	85,00	**105,00**	27 ●
16	★★★ MODERNO	Via Cavour, 33	933773	933775	www.hms.it	moderno@hms.it	BB	58,00	**98,00**	71,00	**134,00**	70,00	**111,00**	54 ●
17	★★★ PRIMAVERA	Via Cavour, 39	31286	33458	www.stresa.it	hotelprimavera@stresa.it	BB	58,00	**98,00**	70,00	**115,00**	—	—	34 ●
18	★★★ ROYAL	Viale Lido, 1	32777	33633	www.hotelroyalstresa.com	info@hotelroyalstresa.com	BB	72,50	**112,50**	105,00	**185,00**	—	—	72 ●
40	★★★ SAINI	Via Garibaldi, 10	934519	31169	www.hotelsaini.it	info@hotelsaini.it	BB	58,00	**82,00**	69,00	**102,00**	—	—	14 ●
33	★★★ VERBANO	Isola Pescatori	30408	33129	www.hotelverbano.it	hotelverbano@tin.it	BB	100,00	**120,00**	150,00	**185,00**	150,00	**160,00**	12 ●
20	★★ CA' MEA	Via Sempione Sud, 46-A	31162	932546	www.hotelcamea.com	hotelcamea@libero.it	BB	55,00	**65,00**	75,00	**95,00**	60,00	**70,00**	15 ●
21	★★ DA CESARE	Via Mazzini, 14	31386	933810	www.dacesare.com	gallica@tiscali.it	BB	39,00	**55,00**	52,00	**72,00**	45,00	**60,00**	15 ●
10	★★ DU PARC DIPENDENZA	Via Gignous, 1	30335	33596	www.duparc.it	info@duparc.it	BB	47,50	**85,00**	70,00	**120,00**	—	—	13 ●
27	★★ FIORENTINO	Via A.M. Bolongaro, 9	30254	933822	www.hotelfiorentino.com	info@hotelfiorentino.com	BB	—	**58,00**	—	**88,00**	—	**67,00**	14 ●
23	★★ GIGI	P.zza San Michele, 1	30225	31677	www.lagomaggiore.net	gigihotel@email.it	RO	40,00	**50,00**	—	**60,00**	—	—	7 ●
30	★★ LA LOCANDA	Via G. Leopardi, 19	31176	31176	www.hotellalocanda.it	info@hotellalocanda.it	BB	40,00	**47,00**	60,00	**74,00**	—	—	16 ●
24	★★ LA SACCA	Via Sempione Sud, 50	31165	33575	www.hotelasacca.com	info@hotelasacca.com	BB	42,00	**65,00**	59,00	**100,00**	52,00	**75,00**	13 ●
25	★★ LUINA	Via Garibaldi, 21	30285	30285	www.stresa.org	luinastresa@yahoo.it	BB	42,00	**63,00**	63,00	**96,00**	62,00	**72,00**	7 ●
37	★★ MIRAMONTI	Mottarone	924822	924822			BB	—	—	—	**60,00**	—	**58,00**	8 ●
28	★★ MON TOC	Via Duchessa di Genova, 67-69	30282	933860	www.hotelmontoc.com	info@hotelmontoc.com	BB	—	**55,00**	—	**85,00**	70,00	**80,00**	15 ●
39	★★ SAN GIACOMO	Via Cav. G. Rossi, 10 - Levo	31150	30140	www.sangiacomohotel.it	info@sangiacomohotel.it	BB	51,00	**52,00**	73,00	**76,00**	50,50	**77,00**	12 ●
26	★★ SEMPIONE	Corso Italia, 46	30463	962687	www.albergosempione.it	albergosempione@alice.it	BB	55,00	**60,00**	80,00	**90,00**	—	—	15 ●
36	★ CASA DELLA NEVE	Mottarone	923516	923516	www.casadellaneve.it	info@casadellaneve.it	BB	36,00	**40,00**	60,30	**67,00**	52,20	**58,00**	9 ●
38	★ EDEN	Mottarone	924873	924873	www.edenmottarone.it	hoteledenmottarone@libero.it	BB	37,00	**41,00**	60,00	**65,00**	48,00	**55,00**	8 ●
22	★ ELENA	Piazza Cadorna, 15	31043	33339	www.hotelelena.com	hotel@hotelelena.com	BB	50,00	**60,00**	70,00	**85,00**	—	—	14 ●

(*)

LEGENDA

BB **Camera e piccola colazione** - Chambre et petit déjeuner *Room and breakfast* - Zimmer und Frühstück

RO **Solo camera** - Chambre seulement *Room only* - Nur Zimmer

Numero camere con bagno o doccia - Nombre de chambres avec bain ou douche *Number of rooms with bath or shower* - Anz. Zimmer mit Bad oder Dusche

Aria condizionata - Air conditionnée *Air conditioning* - Klimaanlage

Accessibile ai disabili - Accessible aux handicapés physiques *Accessible to physically handicapped people* - Sondereinrichtungen für Behinderte

Ascensore - Ascenseur *Lift (U.S.A. elevator)* - Fahrstuhl

Ristorante - Restaurant *Restaurant* - Restaurant

Bar - Bar - *Bar* - Bar

Autorimessa nell'esercizio - Garage dans l'hôtel *Garage for hotel guests* - Hoteleigene Garage

Parcheggio privato - Parking privé *Private parking* - Privat Parkplatz

Parcheggio nelle vicinanze - Parking à proximité *Parking nearby* - Parkplatz in der Nähe

Spiaggia privata - Plage privée réservée à la clientèle *Private beach* - Privatstrand

Parco o giardino dell'albergo - Parc ou jardin dans l'hôtel *Hotel park or garden* - Hoteleigener Park oder Garten

Ammessi piccoli animali domestici - Accés consenti aux animaux de compagnie - *Small pets allowed* - Haustiere willkommen

Meeting rooms - Meeting rooms *Meeting rooms* - Meeting rooms

Centro salute o Fitness club - Fitness Club ou Salle de Gymnastique *Health centre or fitness club* - Fitneßclub oder Sportzentrum

Campo da tennis - Tennis à l'hôtel *Tennis court* - Tennisplätze

Piscina - Piscine *Swimming-pool* - Pool

Carte di credito - Cartes de crédit acceptées par l'établissement - *Credits cards* - Kreditkarten

Apparecchio TV- Télévision *Television-Set* - Fernsehen

Telefono con linea diretta Téléphone dans la chambre direct avec l'extérieure *Telephone with direct line* Telefon mit Amt

Frigo Bar - Frigo Bar *Refrigerator Bar* - Frigobar

Collegamento Internet - Internet connection *Internetverbindung* - Connexion internet

(*) **Per persona, minimo 3 giorni** - Par personne, minimum 3 jours *Per person, minimum 3 days* - Pro Person, mindesten 3 Tage

	28838 **STRESA** (VB) Extra Alberghi	Indirizzo - Address - Adresse	Tel. 0323	Fax 0323	Sito Internet	Indirizzo E-mail		MIN	MAX	MIN	MAX	MIN (*)	MAX (*)	Servizi generali - General services					P	P				TV		
51	**AFFITTACAMERE CA' GIGI**	Isola Pescatori	31165	33575	—	—	RO	—	—	60,00	**90,00**	—	—	3										●		
52	**AFFITTACAMERE DAVERIO EMANUELE**	Via Mazzini, 13	31043	33339	www.hotelelena.com	hotel@hotelelena.com	RO	35,00	**45,00**	65,00	**85,00**	—	—	2						●		●	●	●		
53	**AFFITTACAMERE RESIDENZA CA' MARCA**	Isola Pescatori	32534	33129	www.residenzacamarca.it	info@residenzacamarca.it	B/B	100,00	**120,00**	150,00	**185,00**	—	—	5								●	●		●	
54	**AGRITURISMO L'ORDIN**	Via Case Sparse Alpe Ordine, 1 - CAMPINO	30989	30180	—	—	B/B	—	**30,00**	—	**50,00**	—	**50,00**	4			●	●			●	●		●		
55	★★★★ **B&B LA STELLINA**	Via Molinari, 10	32443	30695	www.lastellina.com	info@lastellina.com	B/B	70,00	**80,00**	80,00	**95,00**	—	—	3						●			●	●		●
56	★★★★ **B&B VILLA LA CAMANA**	Via Per Gignese, 10 - VEDASCO	31553	31553	www.villalacamana.it	villalacamana@libero.it	B/B	—	—	90,00	**110,00**	—	—	2	●				●		●			●		●
57	★★ **B&B CASA KINKA**	Strada Comunale Lombartino, 21 - PASSERA	30047	30047	www.casakinka.it	tizianominore@yahoo.it	B/B	—	**80,00**	—	**100,00**	—	—	2					●		●	●				
64	★★ **B&B CASA PICCIONI**	Strada Vecchia Passera Vedasco - PASSERA	32149	—	—	linomargaret@alice.it	B/B	—	—	—	**60,00**	—	—	1					●		●	●		●		
65	★★ **B&B CHALET RIO RANCO**	Via per Passera, 26/A - BINDA	3482434311	30004	www.viagginrete-it.it/strutture/rioranco	chaletrioranco@gmail.com	B/B	—	**45,00**	—	**70,00**	—	—	2				●			●	●		●		
58	★★ **B&B GLI OLEANDRI**	Via Baveno, 29	33059	33059	—	bolong01@glioleandri.191.it	B/B	—	—	—	**70,00**	—	—	2					●		●			●		●
59	★★ **B&B IL VIAGGIATORE**	Corso Italia, 38	934674	934674	www.bb-ilviaggiatore.it	info@bb-ilviaggiatore.it	B/B	—	—	75,00	**80,00**	—	—	2						●		●		●		●
63	★★ **B&B STRESA-BeB.it**	Via San Michele, 14	1975751	1970193	www.stresa-beb.it	info@stresa-beb.it	B/B	—	—	—	**70,00**	—	—	2					●		●	●	●	●		
60	★★ **B&B VILLA LIMPIDI**	Viale Siemens, 8	932007	—	www.villalimpidi.it	info@villalimpidi.it	B/B	—	—	—	**80,00**	—	—	3					●		●	●	●	●		
61	★★ **B&B VILLA MAFFIOLI**	Strada Per Levo, 52 - LEVO	3355253243	—	www.emaffioli.it	maffid@alice.it	B/B	—	**35,00**	—	**70,00**	—	—	3					●		●	●		●		
62	CASA PER FERIE **CASA VACANZE E. PIZZINI**	Mottarone	925282	925282	www.capizzini.com	info@capizzini.com	B/B	—	—	—	**60,00**	—	**60,00**	6			●			●	●	●				

NORME E CONDIZIONI DEL CONTRATTO DI OSPITALITÀ

siglato tra le Associazioni regionali del Piemonte
che rappresentano gli imprenditori turistici e quelle che rappresentano i consumatori.

1 - Definizione

1) Si intende per contratto di ospitalità l'accordo tra il gestore e il cliente per la fornitura e la fruizione del servizio ricettivo nelle strutture disciplinate dalla legge 17.5.1983, n. 217 e dalla legislazione regionale, in particolare in alberghi, residenze turistico-alberghiere, campeggi, villaggi turistici, case e appartamenti per vacanze, affittacamere.
2) Il contratto di ospitalità è concluso nel momento in cui il gestore della struttura ricettiva conferma l'accettazione della prenotazione fattagli in qualsiasi forma, verbale o scritta, dal cliente o da chi per lui.

2 - Prenotazione

1) Nel caso di prenotazione anticipata dei servizi di ospitalità, il gestore può richiedere al cliente, oltre alla conferma scritta della prenotazione (indicante la data e l'ora di arrivo e di partenza, l'indirizzo e il recapito telefonico), il versamento di una caparra (confirmatoria) non superiore a 1/3 del prezzo del servizio prenotato per il complessivo periodo di soggiorno, con un minimo del prezzo di un pernottamento. La caparra può essere versata anche mediante autorizzazione al prelievo della somma corrispondente a mezzo carta di credito.

3 - Arrivi e partenze

1) Quando non è prevista una diversa durata il contratto di ospitalità si intende concluso per una notte.
2) Il cliente può occupare la camera (o unità abitativa o piazzola) a partire dalle ore 16 del giorno d'arrivo e deve lasciarla libera entro le ore 12 del giorno di partenza; qualora non venga liberata entro l'ora sopra indicata, il gestore, fatta salva ogni riserva al consenso, ha diritto al pagamento di un ulteriore pernottamento.
3) In caso di prenotazione anticipata il cliente deve arrivare nella struttura ricettiva, salvo diverso accordo, entro le ore 19 del giorno indicato nella prenotazione. Se la prenotazione è garantita da caparra l'arrivo è consentito fino alle ore 12 del giorno successivo a quello indicato nella prenotazione. Decorsi tali termini il contratto si intende disdetto, fatto salvo il pagamento della relativa penale.

4 - Disdette e penali

1) Nel caso di ritardato arrivo rispetto alla data indicata nella prenotazione il cliente è tenuto a pagare l'importo complessivo dei servizi prenotati che gli sono stati riservati.
2) Nel caso di disdetta del contratto da parte del cliente prima dell'arrivo si applicano le seguenti clausole:
   a) se il cliente recede dal contratto dandone disdetta almeno trenta giorni prima della data di inizio del servizio, è tenuto a pagare una penale pari al 10% del costo del servizio prenotato con un massimo del costo dei servizi di un giorno ed ha diritto alla restituzione della caparra dedotta della somma relativa alla penale; il termine è ridotto a 10 giorni nel caso di solo pernottamento non superiore a 2 giorni;
   b) se il cliente recede dal contratto successivamente alle date indicate al punto a) dandone disdetta almeno 15 giorni prima della data di inizio del servizio (o 5 giorni prima nel caso di solo pernottamento non superiore a 2 giorni) è tenuto al pagamento di una penale pari al 20% del costo del servizio prenotato con il massimo del costo di servizi di due giorni ed ha diritto alla restituzione della caparra dedotta della somma relativa alla penale;
   c) se il cliente recede dal contratto successivamente alle date indicate al punto b), dandone o meno comunicazione, è tenuto a corrispondere una penale pari alla caparra.
3) La risoluzione del contratto da parte del cliente per partenza anticipata rispetto al periodo prenotato comporta l'obbligo del cliente stesso del pagamento di una penale pari a 2/3 del costo dei servizi prenotati e non fruiti, con la penale minima dei servizi di un giorno.
4) La risoluzione del contratto da parte del gestore comporta la corresponsione di una penale pari al doppio della caparra se la disdetta è data prima dell'arrivo del cliente o pari al prezzo dei servizi da fornire se data dopo l'arrivo del cliente. La penale non é dovuta quando il gestore sia impossibilitato a fornire i servizi per sopravvenute cause di forza maggiore e a condizione che trovi per il cliente una sistemazione di altra struttura ricettiva equivalente a quella prenotata.

5 - Supplementi per servizi extra

1) Il prezzo dei servizi di ospitalità comprende l'uso delle attrezzature e delle dotazioni ordinarie delle camere (o unità abitative), nonché dei servizi generali della struttura ricettiva, tasse e servizi inclusi.
2) Costituiscono servizi ed attrezzature extra e danno luogo ad una applicazione di un prezzo supplementare (che deve essere chiaramente indicato e comunicato preventivamente al cliente) i servizi e le attrezzature che il cliente può chiedere di usare facoltativamente.
   Di norma costituiscono extra:
   – il consumo dei prodotti del bar e del frigo-bar;
   – i pasti non compresi nel trattamento di pensione e mezza pensione;
   – la prima colazione se non è compresa nel prezzo del pernottamento;
   – le bevande;
   – le telefonate;
   – i letti aggiunti nelle camere alla dotazione standard della camera singola o doppia;
   – l'uso del garage coperto o del parcheggio custodito;
   – l'uso di apparecchi (quali televisione, condizionatore d'aria) quando non fanno parte della attrezzatura ordinaria della camera (o unità abitativa) e vengono messi a disposizione a richiesta del cliente;
   – l'uso di impianti e attrezzature sportive e ricreative e di altri impianti, attrezzature e servizi, per i quali sia prevista una tariffa per singolo utilizzo e la facoltà di utilizzo;
   – il consumo dell'energia elettrica nelle piazzole dei campeggi;
   – la pulizia dei locali e la fornitura della biancheria nei villaggi turistici e nelle case e appartamenti per vacanze, ove non previsti nel costo complessivo.

6 - Trattamento di pensione

1) Il trattamento di pensione comprende la fornitura dell'alloggio, della prima colazione e di due pasti. Il trattamento di mezza pensione comprende la fornitura dell'alloggio, della prima colazione e di un pasto. Sono escluse dal prezzo della pensione e della mezza pensione le bevande. Il trattamento di pensione e di mezza pensione si applica di norma per periodi minimi di tre giorni.
2) Il prezzo convenuto per la pensione viene calcolato a decorrere dal primo pasto consumato dal cliente dopo l'arrivo nella struttura ricettiva; i pasti che non sono stati serviti al cliente il giorno dell'arrivo gli saranno serviti a compensazione, compresi nel prezzo di pensione, il giorno della sua partenza.
3) Non sono accordate riduzioni ai clienti che fruiscono di pensione o mezza pensione per i pasti non consumati. Il cliente ha diritto, facendone richiesta espressa entro le ore 20 del giorno precedente, ad un cestino per la colazione al sacco, sostitutivo di un pasto principale. Nel trattamento di pensione e mezza pensione i pasti devono essere consumati negli orari stabiliti.

PROVISIONS AND CONDITIONS OF THE HOSPITALITY CONTRACT ARE AVAILABLE AT THE TOURIST OFFICE

HOTELS & ACCOMMODATION LIST 2009

CITTÀ DI STRESA
UFFICIO TURISTICO
"CITTÀ DI STRESA"

Piazza Marconi, 16 – P.O. Box n. 17 – 28838 STRESA (VB) Italia
Tel. 0323 31308 / 0323 30150 – Fax 0323 32561
e-mail: proloco.stresa@libero.it